



شرکت ملی نفت ایران

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)

باسمه تعالی

آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه شماره م.ع.پ/۰۲۷/۱۴۰۳ شماره سامانه دولت (ستاد) ۲۰۰۳۰۹۱۶۴۵۰۰۰۱۲۳

موضوع: انجام خدمات حجمی تعمیرات روزمره و پیشگیرانه منازل، ادارات، خوابگاه ها، اماکن عمومی و راه های داخلی و خدمات

گازرسانی و شبکه آبرسانی و خدمات لایروبی چاه ها و شبکه فاضلاب شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات موضوع فوق را با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی (یک مرحله ای) به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید:

الف- کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه گران دارای صلاحیت ، ارسال درخواست پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطر نشان می سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت امکان ثبت نام بر خط رایگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه گران فراهم می باشد. شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۱۴۵۶ و اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل تامین کننده/مناقصه گر" موجود است.

ب- شرح مختصر خدمات:

شامل و نه محدود به انجام تعمیرات روزمره منازل ، ادارات و تاسیسات از قبیل تعمیرات عمومی ساختمان ها ، نقاشی و رنگ آمیزی ، انجام خدمات نجاری ، تعمیرات مکانیک تعمیرات برق و تهویه ، تعمیرات تهویه و تبرید ، تعمیرات لوله کشی ، خدمات گازرسانی به منازل ، ادارات اماکن و تاسیسات ، آبرسانی ، لایروبی و بنایی چاه های فاضلاب و خطوط اصلی و فرعی شبکه فاضلاب ، راهبری تاسیسات آب موتورخانه استخر ها ، تصفیه خانه های مرکزی فاضلاب ، خدمات مستمر بهداشت و محیط زیست ، تعمیرات حجمی در خصوص برش و تخریب آسفالت ، موریانه زدایی منازل ، خاکبرداری ، گودال برداری ، کانال کنی ، تخریب بتن ، لجن برداری ، شستشوی شبکه جمع آوری فاضلاب ، عملیات مته زنی پی ، شناژ ساختمان ها ، تعمیرات پیشگیرانه می باشد

ج- محل و مدت زمان انجام خدمات:

محل اجرای خدمات واقع در جزیره خارک و مدت انجام خدمات دو (۲) سال شمسی می باشد.

د- برآورد مناقصه گزار :

برآورد مناقصه گزار برابر با ۱۹۲۰۴۲۷۷۵۵۵۶۱ (یک هزار و نهصد و بیست میلیارد و چهارصد و بیست و هفت میلیون و هفتصد و پنجاه و پنج هزار و پانصد و شصت و یک) ریال می باشد.

ه- معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران با لحاظ آخرین ویرایش ابلاغی طی تصویب نامه شماره: ۹۳۸۷۲/ت/۵۷۸۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ هیات محترم وزیران به

شرح جدول ذیل می باشد:

۱- تجربه (سابقه اجرایی): ۴۰ امتیاز (حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- توان تجهیزاتی: ۵ امتیاز (حسب ماده ۲۰ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: ۴۰ امتیاز (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- توان فنی و برنامه ریزی: ۵ امتیاز (حسب ماده ۲۱ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- توان مالی: ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با شصت و پنج (۶۵) امتیاز می باشد.

کلیه مناقصه گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و سایت شرکت پایانه های نفتی ایران به نشانی www.iotco.ir موجود می باشد را از سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و ضمن تکمیل ، مهر و امضای آن ها (با در نظر گرفتن توضیحات مندرج در زیر بند «ح-۱» از بند «ج» آگهی حاضر) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تغذیه نمایند. تذکره ۱: برای کارهای غیرمشابه قابل مقایسه با پروژه، ۳۰ (سی) درصد امتیاز مربوط به معیار تجربه، تخصیص می یابد.

تذکره ۲: به منظور بررسی معیار تجربه جهت معادل سازی مبالغ قراردادی، با استفاده از نرخ تورم اعلامی از مراجع قانونی، مبالغ قراردادی به روز رسانی گردیده و ملاک سنجش قرار خواهد گرفت.

و- شرایط مناقصه گران ، گواهی ها، مجوز ها و مدارک مورد نیاز :

۱- داشتن نیروهای متخصص در حوزه های فنی، اجرایی، برنامه ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب با موضوع مناقصه مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه؛ ضمناً تضامین صادره می‌بایست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آئین‌نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین از هر صورت وضعیت مناقصه گر برنده ۵۵ درصد تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد.

۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر

۴- دارا بودن شخصیت حقوقی

۵- ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی

۶- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین‌نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی

۷- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا

۸- داشتن گواهینامه صلاحیت معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص امور بهره برداری از تأسیسات کد(۷) و تعمیر و نگهداری کد (۲)

۹- ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمان عقد قرارداد با مناقصه گر برنده الزامی می‌باشد.

۱۰- مدت اعتبار پیشنهاد: مدت اعتبار پیشنهاد از تاریخ ارائه پیشنهاد مالی به مدت ۱۸۰ روز می‌باشد.

ح) زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

ح-۱: با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تأکید موکد بر الزام بکارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخه فیزیکی و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم)، کلیه مناقصه‌گران موظف می‌باشند تمامی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) مناقصه را با امضاء الکترونیکی و در موعد مقرر در اسناد مناقصه از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند در غیر اینصورت مناقصه‌گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیش‌گفته معذور خواهد بود.

ح-۲: کلیه مناقصه‌گران واجد شرایط می‌توانند به مدت ۷ روز از زمان درج آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آن‌ها با رعایت مفاد بند (ح-۱) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه‌های ذکر شده در آگهی نسبت به تغذیه اسناد پیش‌گفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند. همچنین مناقصه‌گران می‌توانند جهت رویت آگهی به سایت‌های WWW.SHANA.IR، WWW.IOTCO.IR و [HTTP://IETS.MPORG.IR](http://IETS.MPORG.IR) مراجعه نمایند.

ح-۳: مناقصه‌گزار در رد و یا قبول مدارک در تمام مراحل مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن مختار خواهد بود.