



شرکت ملی نفت ایران

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)

باسمه تعالی

## آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه شماره م.ع.پ/۰۲۲/۱۴۰۳ شماره سامانه دولت (ستاد) ۲۰۰۳۰۹۱۶۴۵۰۰۰۱۰۲

### موضوع: انجام خدمات حجمی مهمانسرای، فرهنگی، هنری و ورزشی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارگ

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات موضوع فوق را با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی (یک مرحله ای) به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید:

**الف- کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه گران دارای صلاحیت، ارسال درخواست پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطر نشان می سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت امکان ثبت نام بر خط رایگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه گران فراهم می باشد. شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۱۴۵۶ و اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان ها، در سایت سامانه ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) بخش "ثبت نام / پروفایل تامین کننده/مناقصه گر" موجود است.**

### ب- شرح مختصر خدمات:

انجام خدمات موضوع مناقصه شامل (و نه محدود) به نگهداشت و نظیفات استخرها، میادین و اماکن ورزشی، راهبری مجموعه های فرهنگی، هنری و ورزشی زیرمجموعه خدمات اجتماعی و خدمات اتاقداری، نظیفات و نگهداشت خوابگاه ها و مهمانسراها و خدمات خشکشویی زیرمجموعه خدمات غذایی و مهمانسراها و ... می باشد.

### ج- محل و مدت زمان انجام خدمات:

محل اجرای خدمات واقع در جزیره خارگ و مدت انجام خدمات ۲ (دو) سال شمسی می باشد.

### د- برآورد مناقصه گزار:

برآورد مناقصه گزار برابر با ۱۵۷۳۰۶۳۰۶۴۷۶۳۷۴٫۱۳ (یک هزار و سیصد و هفتاد و چهار میلیارد و چهارصد و هفتاد و شش میلیون و سیصد و شش هزار و یکصد و پنجاه و هفت) ریال می باشد.

**ه- معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران با لحاظ آخرین ویرایش ابلاغی طی تصویب نامه شماره: ۹۳۸۷۲/ت/۵۷۸۶۰ ه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ هیات محترم وزیران به شرح جدول ذیل**

می باشد:

۱- تجربه (سابقه اجرایی): ۴۰ امتیاز (حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- توان تجهیزاتی: ۸ امتیاز (حسب ماده ۲۰ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: ۲۰ امتیاز (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- توان فنی و برنامه ریزی: ۷ امتیاز (حسب ماده ۲۱ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- توان مالی: ۲۵ امتیاز (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با شصت (۶۰) امتیاز می باشد.

کلیه مناقصه گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و سایت شرکت پایانه های نفتی ایران به نشانی [www.iotco.ir](http://www.iotco.ir) موجود می باشد را از سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای آن ها (با در نظر گرفتن توضیحات مندرج در زیر بند «ح-۱» از بند «ح» آگهی حاضر) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تغذیه نمایند. **تذکر ۱:** برای کارهای غیرمشابه قابل مقایسه با پروژه، ۶۰ (شصت) درصد امتیاز مربوط به معیار تجربه، تخصیص می یابد.

**تذکر ۲:** به منظور بررسی معیار تجربه جهت معادل سازی مبالغ قراردادی، با استفاده از نرخ تورم اعلامی از مراجع قانونی، مبالغ قراردادی به روز رسانی گردیده و ملاک سنجش قرار خواهد گرفت.

### و- شرایط مناقصه گران، گواهی ها، مجوز ها و مدارک مورد نیاز:

۱- داشتن نیروهای متخصص در حوزه های فنی، اجرائی، برنامه ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب با موضوع مناقصه مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.

۲- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۲۳۰۸۹۵۲۶۳۷۴٫۱۳ ریال حسب آئین نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه؛ ضمناً تضامین صادره می بایست مطابق فرمت های نمونه پیوست آئین نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین از هر صورت وضعیت مناقصه گر برنده ۵۵ درصد تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد.

۳- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر

۴- دارا بودن شخصیت حقوقی

۵- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی

۶- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی

۷- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا

۸- ارائه گواهینامه مصدق تایید صلاحیت معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص کد (۴) خدمات عمومی

۹- ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمان عقد قرارداد با مناقصه گر برنده الزامی می باشد.

ز- مدت اعتبار پیشنهاد : مدت اعتبار پیشنهاد از تاریخ ارایه پیشنهاد مالی به مدت ۱۸۰ روز می باشد.

### ح) زمان ، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

ح-۱: با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تاکید موکد بر الزام بکارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی واسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) ، کلیه مناقصه گران موظف می باشند تمامی اسناد پاکت های (ب) و (ج) مناقصه را با امضاء الکترونیکی و در موعد مقرر در اسناد مناقصه از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند در غیر اینصورت مناقصه گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیش گفته معذور خواهد بود.

ح-۲: کلیه مناقصه گران واجد شرایط می توانند به مدت ۷ روز از زمان درج آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آن ها با رعایت مفاد بند (ح-۱) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه های ذکر شده در آگهی نسبت به تغذیه اسناد پیش گفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند. همچنین مناقصه گران می توانند جهت رویت آگهی به سایت های [WWW. SHANA. IR](http://WWW.SHANA.IR) ، [WWW.IOTCO.IR](http://WWW.IOTCO.IR) و [HTTP://IETS.MPORG.IR](http://IETS.MPORG.IR) مراجعه نمایند.

ح-۳: مناقصه گزار در رد و یا قبول مدارک در تمام مراحل مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن مختار خواهد بود.